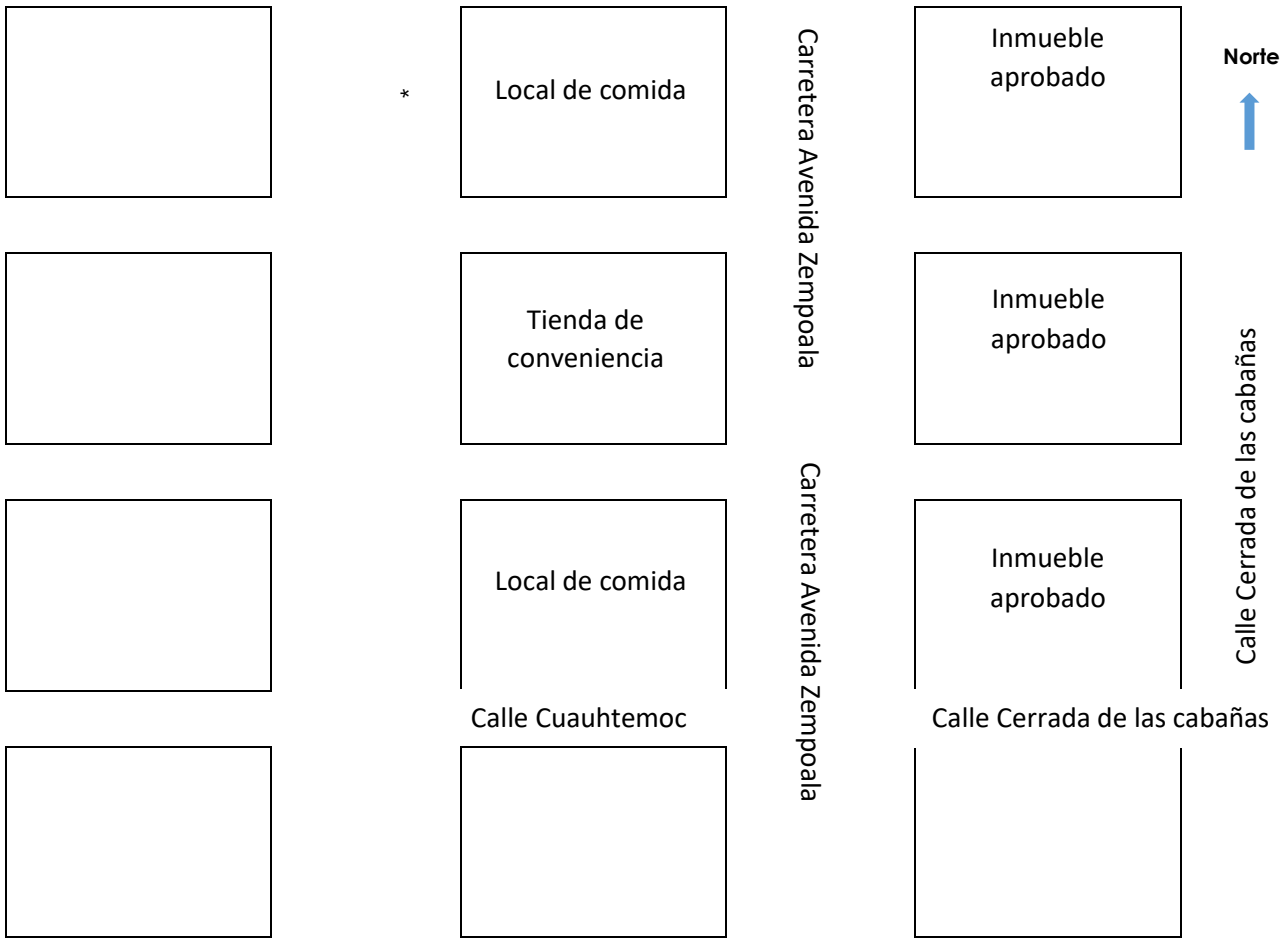
Croquis de localización

Propuesta número	1
Sede Distrital/Municipal)	Municipal

Nombre de los integrantes del equipo

Secretaria Ejecutiva	
DEAyF	
DEOyPP	Antonio Quezada
OCI	Alondra Valle



Anexo 1

Croquis de distribución del inmueble

Propuesta número	1
Sede Distrital/Municipal)	Municipal

Nombre de los integrantes del equipo

Secretaria Ejecutiva	
DEAyF	
DEOyPP	Antonio Quezada
OCI	Alondra Valle

Planta Baja





Anexo 2

Requerimiento de espacios mínimos

Propuesta número	1
Sede Distrital/Municipal)	MUNICIPALL

Nombre de los integrantes del equipo

Secretaria Ejecutiva	
DEAyF	
DEOyPP	Antonio Quezada
OCI	Alondra Valle

Requerimientos mínimos						
N°	Concepto	SI/NO	Estado Físico			Comentarios (Mantenimiento, Adecuaciones, etc)
			Bueno	Regular	Malo	
1	Salón de sesiones	Si	X			
2	Oficina de consejerías o espacios de trabajo	Si	X			
3	Bodegas Electorales	Si	X			
4	Áreas comunes	Si	X			
5	Espacio para la operación PREP	Si	X			
6	Estacionamiento o espacio de carga y descarga	Si	X			
7	Sanitarios	Si	X			

Condiciones del inmueble						
N°	Concepto	SI/NO	Estado Físico			Comentarios (Mantenimiento, Adecuaciones, etc)
			Bueno	Regular	Malo	
1	Puertas	Si	X			
2	Pintura en general (colores pastel)	Si	X			
3	Protecciones	No	X			
4	Pisos	Si	X			
5	Cisterna/Tinaco de agua	Si	X			
6	Sanitarios	Si	X			
7	Jardín	Si	X			
8	Alberca	No	X			
9	Cocina integral	Si	X			

Servicios Adicionales				
N°	Concepto	Existen		Comentarios (Mantenimiento, Adecuaciones, etc)
		Si	No	
1	Red de energía eléctrica	Si		
2	Red de agua potable	Si		
3	Red sanitaria	Si		
4	Red Telefónica	Si		
5	Interfón		No	
6	Aire Acondicionado		No	
7	Gas estacionario		No	
8	Vigilancia		No	
9	Otros (explicar)		No	

Valoración General		%
1	Porcentaje con el que cumple los requerimientos mínimos el inmueble (1 al 100%):	100

Información básica del inmueble

Propuesta número: 1
Sede Distrital/Municipal): Municipal

Nombre de los integrantes del equipo

Secretaria Ejecutiva:
DEAyF:
DEOyPP: Antonio Quezada
OCI: Alondra Valle

Dirección

Carretera Avenida Zempoala, San José, Huitzilac, 62510, Morelos (Calle, avenida) | S/N (N° Ext.) | (N° interior)

San José (Colonia, Barrio) | 62510 (C.P.) | Huitzilac (Municipio)

Avenida Cuauhtémoc y Cerrada de las cabañas (Entre las calles o avenidas)

Escritura Pública Número

Último pago predial

Contrato de compraventa

700m2 (Superficie total en metros cuadrados del inmueble)

El inmueble ha sido utilizado como oficina del IEE o el IMPEPAC en algún proceso electoral: SI [ ] NO [x]

En caso de ser afirmativo, especifique: Año de elección [ ] Consejo Municipal [ ] Consejo Distrital [ ]

Tipo de construcción / Tipo de inmueble:
- [x] De lujo
- [ ] Medio
- [ ] Interés social

Estado de conservación:
- [x] Bueno
- [ ] Regular
- [ ] Malo

Datos generales del Propietario

Eduardo Mondragón (Nombre)

[redacted] (Dirección (Calle, Colonia, C.P))

[redacted] (Teléfono)

[redacted] (Número Celular)

Cuenta con Recibo Fiscal: SI [ ] NO [x]

En caso de no contar con Recibo Fiscal, se compromete a tramitarlo: SI [x] NO [ ]

El propietario del inmueble ha participado en alguna elección como candidato, representante de partido, consejero electoral o trabajador del IMPEPAC: SI [ ] NO [x]

Se eliminan dirección y teléfono del propietario por ser datos personales, con fundamento en el artículo 87 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Morelos.

BAJO PREOTESTA DE DECIR VERDAD, EL ARRENDADOR MANIFIESTA QUE NO SE ENCUENTRA EN NINGUN SUPUESTO DE PARENTESCO O CONFLICTO DE INTERES PREVISTOS EN EL NÚMERAL II DE LOS CRITERIOS.

DATOS ECONÓMICOS

Datos

Razón social

R.F.C

Renta $ $10,000.00 — DIEZ MIL (Cantidad con letra)

Anexo 4

Evidencias Fotográficas





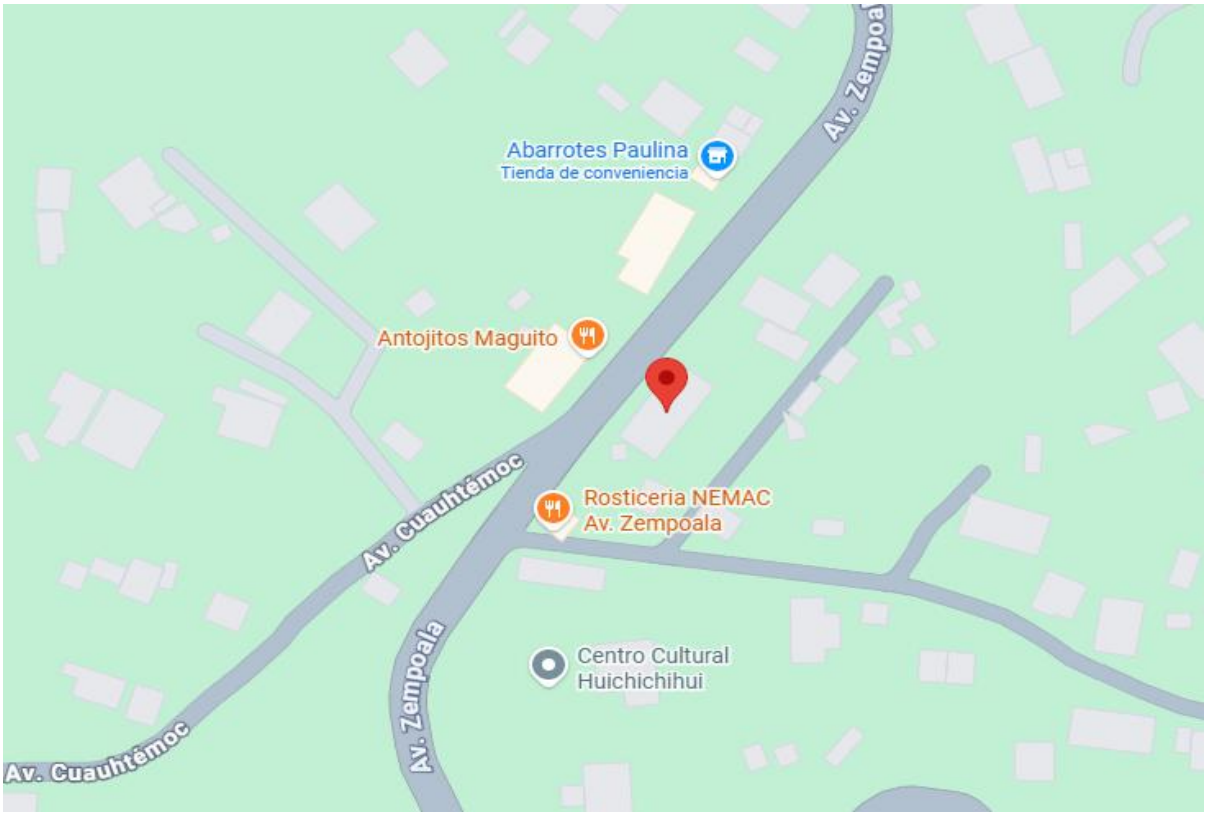








Ubicación



https://www.google.com/maps/place/C.+Zempoala+7,+62510+Huitzilac,+Mor./@19.0335146,-99.2708149,2607a,75y,127.36h,78.26t/data=!3m7!1e1!3m5!1solJezUZf2h3mv8cV5ND9UA!2e0!6shttps:%2F%2Fstreetviewpixels-pa.clients6.google.com%2Fv1%2Fthumbnail%3Fcb_client%3Dmaps_sv.tactile%26w%3D900%26h%3D600%26pitch%3D11.735394209529773%26panoid%3DolJezUZf2h3mv8cV5ND9UA%26yaw%3D127.35958680865056!7i16384!8i8192!4m9!1m2!2m1!1sCARRETERA+AVENIDA+ZEMPOALA!3m5!1s0x85cde14ee1338e89:0xac0d8930f068052a!8m2!3d19.0336127!4d-99.2705747!16s%2Fg%2F11f7bwwxfg?entry=ttu&g_ep=EgoyMDI2MTAyOC4wIKXMDSoASAFQAw%3D%3D

Comentario

El área de resguardo para la bodega electoral, se aprecia en las fotografías cerradas debido a que el titular del inmueble se ofreció personalmente a remodelar ese espacio para utilizarlo como bodega electoral, en ese momento se encontraba con llave y no fue posible capturar los espacios en fotografía, pero se garantizan las dimensiones para el resguardo del mismo.